

Giấy CNĐKDN số 0102003419 do Sở  
kế hoạch và đầu tư Thành Phố Hà Nội  
cấp ngày 21/07/2006; Đăng ký thay  
đổi lần thứ 16 ngày 25/07/2023

Hà Nội, ngày 13 tháng 09 năm 2025

## GIẤY MỜI HỌP

### ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG LẦN 1 NĂM TÀI CHÍNH 2025

**Kính gửi: Quý cổ đông CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV (CRV)**

Hội đồng quản trị (HĐQT) trân trọng kính mời Quý cổ đông tới dự kỳ họp ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm tài chính 2025 của CTCP Tập đoàn Bất động sản CRV với thông tin tổ chức như sau:

- Thời gian họp:** Từ 08h30 ngày 10 tháng 10 năm 2025
- Địa điểm tổ chức:** Tầng 4, Số 183, phố Bà Triệu, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội
- Nội dung trình bày, thảo luận và xin ý kiến biểu quyết tại Đại hội:**  
Chương trình họp và các tài liệu ĐHĐCĐ được đăng tải trên website của Công ty tại đường link: <https://www.crvgroup.vn/> (Mục quan hệ cổ đông)
- Quý cổ đông/người được ủy quyền đến dự Đại hội vui lòng mang theo và xuất trình các giấy tờ sau:**  
(1) CMND/CCCD/Hộ chiếu/ bản sao Giấy CNĐKDN; (2) Thư mời họp; (3) Giấy ủy quyền họp lệ trong trường hợp được ủy quyền tham dự họp;

*Quý cổ đông có thắc mắc hoặc cần biết thêm thông tin vui lòng liên hệ với Công ty theo địa chỉ sau:*

Bà Phạm Thị Huệ - Đại diện Ban tổ chức ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm tài chính 2025  
Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV

Điện thoại: (84)24.7306.1886 Email: [info@crvgroup.vn](mailto:info@crvgroup.vn)

Rất mong Quý Cổ đông thu xếp thời gian đến dự đầy đủ và đúng giờ để đảm bảo cho thành công của Đại hội.

**Trân trọng!**

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH  
  
ĐỖ HỮU HẠ

CRV REAL ESTATE GROUP  
JOINT STOCK COMPANY

*Business License No.0103013382, issued  
by Hanoi Department of Planning and  
Investment on July 21<sup>st</sup>, 2006; amended  
for the 16th time on July 25<sup>th</sup>, 2023*

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom - Happiness

*Hanoi, September 13, 2025*

**INVITATION LETTER  
TO THE FIRST EXTRAORDINARY GENERAL MEETING OF  
SHAREHOLDERS FISCAL YEAR 2025**

**To: Shareholders of CRV Real Estate Group Joint Stock Company (CRV)**

The Board of Directors (BOD) cordially invites our esteemed shareholders to attend the First Extraordinary General Meeting of Shareholders for the Fiscal Year 2025 of CRV Real Estate Group Joint Stock Company, with the meeting details as follows:

1. **Meeting Time:** From 08:30 AM, on October 10, 2025
2. **Venue:** 4th Floor, No. 183, Ba Trieu Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City.
3. **Agenda for presentation, discussion, and voting at the Meeting:**  
The meeting agenda and relevant documents are published on the Company's website at the following link: <https://www.crvgroup.vn/> (Investor Relations section)
4. **Shareholders/authorized representatives attending the Meeting are kindly requested to bring and present the following documents:**  
(1) Identity Card/Citizen Identification Card/Passport/Copy of Enterprise Registration Certificate; (2) Invitation Letter; (3) A valid Power of Attorney in case of authorized attendance.

For any inquiries or further information, please contact the Company at the following address:

Ms. Pham Thi Hue – Representative of the Organizing Committee of the First Extraordinary General Meeting of Shareholders, Fiscal Year 2025, CRV Real Estate Group Joint Stock Company.

Telephone: (84)24.7306.1886

Email: [info@crvgroup.vn](mailto:info@crvgroup.vn)

We sincerely hope that our esteemed Shareholders will arrange their time to attend the Meeting in full and on time to ensure the success of the General Meeting.

***Best regards!***

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHAIRMAN**

